

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Осинники, ул. Ленина, д.109
(в дополнение к протоколу № 1 от 26.12.2017 г.)

«18» сентября 20 19 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Буракова Любовь Александровна, Ленина 109-9
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Форма проведения общего собрания: очная / очно-заочная / заочное голосование.

Время проведения: 18.09.2019г с 17³⁰ часов до 19⁰⁰ часов (указать период в случае заочного голосования).

Место проведения:

г. Осинники, Ленина 109

Общая площадь многоквартирного дома - 1465,7. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1465,7 голосов (1 голос = 1 кв.м.).

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 1465,7.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - 0.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниц.) собственности 0.

Присутствовали:

Общее количество собственников МКД присутствующих и уполномоченных в собрании 33, площадь помещений которых составляет 1410,7 м², что составляет 96,25% от общего числа голосов собственников помещений МКД

(Необходимо указать собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений: ФИО; наименование юр. лиц; реквизиты документов, подтверждающих право собственности. В случае присутствия более 15 собственников информация о них может быть оформлена отдельным списком-реестром (Приложение 1 к протоколу).

На собрание приглашены:

Кантаева Юлия Сергеевна, начальник отдела координации работ по жизнеобеспечению Осинниковского городского округа

(Необходимо указать ФИО лиц, приглашенных участвовать в собрании и реквизиты документов, подтверждающих личность или полномочия приглашенных представителей)

Итого участвовало в голосовании:

Председатель собрания Валкова Валкова А.А.

Секретарь собрания Буракова Буракова А.А.

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 14 10,7 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - — голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 96,25 % голосов от общего количества голосов.

Кворум - имеется (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений - правомочно (указать правомочно/не правомочно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Принятие решения **о корректровке** стоимости работ в связи с уточнением объемов (на основании проектно-сметной документации), по перечню работ, принятому протоколом общего собрания собственников № от «»..201 г.
3. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.
4. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Решения общего собрания:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (% от общего числа голосов)
1	По первому вопросу повестки дня слушали: <u>Евкиму Наталью Викторовну</u> о выборе <u>председателя, секретаря и счетной комиссии</u> (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
	Общее собрание постановляет избрать: Председателем собрания <u>Воинову Анастасию Александровну</u> (Ф.И.О.) Секретарем собрания <u>Буракову Любовь Александровну</u> (Ф.И.О.) Счетную комиссию в количестве <u>2</u> человек в составе: <u>Воинову Анастасию Александровну</u> (Ф.И.О.) <u>Буракову Любовь Александровну</u> (Ф.И.О.) и наделить их правом подписания протокола общего собрания	За: <u>100</u> , Против: <u>0</u> , Воздержался: <u>0</u> .
Решение по первому вопросу повестки дня - принято.		
2.	По второму вопросу повестки дня слушали: <u>Буракову Любовь Александровну</u> об <u>утвержде-</u> (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	

Председатель собрания Воинова (Воинова А.А.)

Секретарь собрания Буракова (Буракова Л.А.)

<u>ниж увеличение стоимости работ</u>	
Общее собрание постановляет:	
Утвердить увеличение стоимости работ в связи с уточнением объемов (на основании проектно-сметной документации), в том числе: - капитальный ремонт крыши: 3 592 263,08 руб.; - разработка проектной документации: 68 576,40 руб.; - осуществление строительного контроля: 76 874,43 руб. Общая стоимость услуг составляет 3 737 713,91 руб.	За: <u>100</u> , Против: <u>0</u> , Воздержался: <u>0</u> .
Решение по второму вопросу повестки дня - принято.	
По третьему вопросу повестки дня слушали:	
<u>Вадк Тамару Сергеевну об определении места хранения копии настоящего протокола.</u> (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
Общее собрание постановляет:	
3. Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений	За: <u>100</u> , Против: <u>0</u> , Воздержался: <u>0</u> .
<u>Управляющую организацию: МУП "УПХ" г. Осенники тел: 8 (38 472) 4-27-37 г. Осенники</u> (указать место хранения протокола общего собрания) <u>Революции 17</u>	
Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.	
По четвертому вопросу повестки дня слушали:	
<u>Валкову Анастасию Александровну о месте размещения информации о результатах</u> (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
Общее собрание постановляет:	
4. Разместить информацию о результатах общего собрания для собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений	За: <u>100</u> , Против: <u>0</u> , Воздержался: <u>0</u> .
<u>Доске объявлений МКД: ул. Ленина, 109</u> (указать место размещения информации)	
Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.	

Приложения:

1. Реестр собственников (представителей собственников) помещений в многоквартирном доме на 3 листах./содержат сведения обо всех собственниках помещений, номеров и площадей принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения/
 2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
 3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании, на 3 листах./при очной форме проведения собрания/
 4. Нотариальные доверенности представителей собственников помещений в количестве — штук./при необходимости/
- Председатель собрания Валкова Валкова А.А.
- Секретарь собрания Бурашова Бурашова Л.А.

Председатель общего собрания АВЗ / Тимова А.А.
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания Буракова / Буракова А.А.
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии:

Буракова А.А. АВЗ Буракова
Василова А.А.